

## AVVISO ESPLORATIVO PER LA RICERCA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

### SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI E PRESIDI ANTINCENDIO E DEGLI IMPIANTI ELETTRICI, DI VENTILAZIONE E DI CONDIZIONAMENTO DELL'ARIA E IDROSANITARI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O IN GESTIONE A SISTEMA SOSTA E MOBILITÀ SPA

Sistema Sosta e Mobilità SpA – CF e PIVA 01924950304 con sede a Udine, via Gen. Caneva nr. 1/2

RICHIAMATE le disposizioni normative del D.Lgs. 163/06 e smi;  
RICHIAMATO il Regolamento interno delle forniture, dei servizi e dei lavori in economia;  
RITENUTO opportuno eseguire un'indagine di mercato a scopo esplorativo, attraverso idonee forme di pubblicità, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;

#### rende noto

che in relazione alla propria attività, intende procedere ad un'indagine di mercato finalizzata alla selezione di idonei operatori economici da invitare a produrre offerta economica per lo svolgimento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e presidi antincendio e degli impianti elettrici, di ventilazione e condizionamento dell'aria e idrosanitari degli edifici di proprietà e/o in gestione alla ditta Sistema Sosta e Mobilità SpA per un periodo di 36 mesi. Le somme a disposizione per l'esecuzione del servizio per il periodo richiesto ammontano complessivamente ad € 80.000,00 IVA esclusa compresi € 2.500,00 quali oneri per la sicurezza.

È richiesto il possesso dei requisiti di seguito specificati:

- requisiti di carattere generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e smi;
- requisiti di ordine speciale di cui agli artt. 41 e 42 del D.Lgs. 163/06 e smi, in particolare:
  - iscrizione alla CCIAA per attività inerente l'appalto in oggetto ;
  - abilitazione ai sensi del D.M. 38/2008;
  - sistema di qualità aziendale ISO 9001:2008;
  - fatturato per servizi analoghi a quello in oggetto svolti nell'ultimo triennio non inferiore ad € 120.000,00 (nel caso di associazione temporanea di imprese il fatturato dovrà essere conseguito per almeno il 60% dal soggetto capogruppo e per la parte restante cumulativamente dalle mandanti, con una percentuale minima del 20% per ciascuna di esse);
  - dotazione di **almeno due automezzi** allestiti e di **due addetti** in grado di poter garantire un servizio di reperibilità 24 ore su 24 per 365 giorni l'anno (*tempi massimi di intervento 2 ore*) per interventi da eseguirsi in 12 siti sul territorio comunale, considerata l'ipotesi della contemporaneità di due eventi di emergenza;
  - dotazione di idonea attrezzatura inerente il regolare svolgimento dell'attività oggetto dell'appalto;
  - rispetto degli obblighi normativi vigenti in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, in particolare il personale addetto dovrà essere in possesso dei titoli di formazione relativi a gestione delle emergenze, primo soccorso, lavorazioni in quota, lavorazioni in spazi confinati, conduzione di attrezzature di lavoro che si renda necessario impiegare nello svolgimento del servizio.

Gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti possono presentare istanza di manifestazione di interesse con nota sottoscritta dal legale rappresentante.

Tale richiesta dovrà pervenire agli uffici di Sistema Sosta e Mobilità SpA in via Gen. Caneva nr. 1/2 – 33100 Udine **entro le ore 12.00 del giorno 25/03/2015** e dovrà contenere l'istanza di manifestazione di interesse e relative dichiarazioni redatta sulla base dell'**Allegato A**.

Il recapito della documentazione rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, la stessa non giungesse a destinazione in tempo utile. La richiesta di invito e la documentazione devono essere contenute in busta chiusa e sigillata al cui esterno è riportata la ragione sociale della Ditta richiedente e deve recare la seguente dicitura: **“Manifestazione di interesse per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e presidi antincendio e degli impianti elettrici, di ventilazione e condizionamento dell'aria e idrosanitari degli edifici di proprietà e/o in gestione alla ditta Sistema Sosta e Mobilità SpA per un periodo di 36 mesi”**.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo SSM SpA, che sarà libera di avviare altre procedure e/o trattative.

Ai sensi del vigente Regolamento interno saranno invitate a produrre offerta per l'espletamento del servizio le ditte che avranno presentato regolare istanza, con la facoltà di interpellare anche altri operatori economici, dando la precedenza a quelli già presenti nell'archivio fornitori della società.

SSM SpA si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva pertinenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/03 e smi, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso.

Per qualsiasi informazione di natura tecnica gli interessati potranno rivolgersi al referente di SSM geom. Andrea Stella in orario 9,00 – 12,00 chiamando il numero 0432.512820 int. 809.

#### **Esclusioni delle manifestazioni di interesse**

Sono escluse dal procedimento le istanze di manifestazione:

- a. pervenute dopo la scadenza;
- b. incomplete dei dati di individuazione dell'operatore economico oppure carenti dei requisiti richiesti;
- c. presentate da operatori economici la cui posizione o funzione sia incompatibile, in forza di legge o di regolamento, oppure la cui ammissibilità sia esclusa dalle condizioni previste dal presente avviso;
- d. presentate da operatori economici per i quali ricorra una delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e smi, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- e. presentate da operatori economici per i quali ricorra una qualunque altra clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento dei forniture/servizi pubblici o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

Il presente avviso è consultabile sul profilo del committente [www.ssm.it](http://www.ssm.it).

Udine, 12 marzo 2015

**Il Direttore Generale**  
**ing. Pierluigi Pellegrini**

